



COMUNE DI SERRARA FONTANA
PROVINCIA DI NAPOLI
STAZIONE DI CURA SOGGIORNO E TURISMO ESTIVA ED INVERNALE
SERVIZIO TECNICO

Prot. n. 5695 del 28/07/2020

ELENCO DELLE
AUTORIZZAZIONI PAESAGGISTICHE RILASCIATE
(Art. 146, comma 13, D. Lgs. 24 gennaio 2004, n°42 e
s.m.i.)
ANNO 2019

AUTORIZZAZIONE		OGGETTO	PARERE SOPRINTENDENZA
N°	DEL		
01/2019	07/02/2019 Prot. n. 01	Autorizzazione Paesaggistica in sanatoria D.lgs. 42/2004 e smi. Parte Terza "Beni Paesaggistici", art. 146, per la realizzazione di un fabbricato in difformità alla concessione edilizia n. 26/80 del 28.03.1980. Istanza di condono edilizio prot.n. 3147 del 29.04.1986 - Legge n. 47/85. Ditta: Sig. ra Mattera Marianna nata a Ischia (NA) il 31.10.1985 e residente a Serrara Fontana alla Via Casale n. 49 C.F. MTT MNN 85R71 E329N. Richiedente: Sig. Mattera Nicola nato a Serrara Fontana (NA) il 04/02/1957 e residente in Serrara Fontana alla via Casale n. 37. C.F. MTT NCL 57B04 I652M	silenzio/assenso
02/2019	07/02/2019 Prot. n. 02	Autorizzazione Paesaggistica in sanatoria D.lgs. 42/2004 e smi. Parte Terza "Beni Paesaggistici", art. 146, per la realizzazione in assenza di titoli abilitativi di un vano posto al piano rialzato di un fabbricato su due livelli ad uso civile abitazione. Istanza di condono edilizio prot.n. 6833 del 30.09.1986 - Legge n. 47/85. Ditta: Sig. Mattera Francesco nato a Serrara Fontana (NA) il 06/06/1916 e residente in Serrara Fontana alla Via Falanga n.24. Richiedente: Sig. Mattera Giovan Giuseppe nato a Ischia (NA) il 08/03/1954 e residente in Serrara Fontana alla Via Lorenzo Fiore n. 33 int. A - C.F. MTT GNG 54C08 E329C.	silenzio/assenso
03/2019	11/02/2019 Prot. n. 03	Autorizzazione Paesaggistica in sanatoria D.lgs. 42/2004 e smi. Parte Terza "Beni Paesaggistici", art. 146, per la realizzazione di tettoie per ricovero di macchine edili e ferro per armature. Richiesta di permesso a costruire prot.n. 6577 del 02.08.2018. Richiedente: Sig. Di Meglio Aniello nato ad Ischia (NA) il 22.12.1972 e residente in Serrara Fontana alla Via Petto n.5	silenzio/assenso
04/2019	21/02/2019 Prot. n. 02	Autorizzazione Paesaggistica in sanatoria D.lgs. 42/2004 e smi. Parte Terza "Beni Paesaggistici", art. 146, per la realizzazione di un immobile adibito a civile abitazione senza titoli. Istanza di condono edilizio prot.n. 6591 del 22.09.1986 - Legge n. 47/85. Ditta: Sig. Poerio Iacono Ernesto nato a Ischia (NA) il 24/11/1964 e residente in Serrara Fontana alla via Provinciale Panza Succhivo n. 18 - PRCRST64S24E329T. Richiedente: Sig. Poerio Iacono Carlo nato a Ischia (NA) il 12/05/1940 e residente in Serrara Fontana alla via Sant'Angelo n.77 - PRCCRL40E12E329A.	silenzio/assenso
05/2019	28/02/2019 Prot. n. 02	Autorizzazione Paesaggistica in sanatoria D.lgs. 42/2004 e smi. Parte Terza "Beni Paesaggistici", art. 146, per Opere di trasformazione e di ampliamento di un complesso	

		immobiliare in parte destinato ad uso residenziale ed in parte ad uso turistico ricettivo. Istanza di condono edilizio prot.n. 2272 del 27.03.1986 - Legge n. 47/85. Ditta: Sig. Iacono Eugenio nato a Serrara Fontana il 03/01/1951 ed ivi residente alla via S. Angelo n. 21. Richiedente: Società SIBAR s.r.l. con sede in Ischia alla via Montetignuso n. 48 – P.I. 05669321217 - Legale Rappr.te Sig, Iacono Luciano nato a Ischia (NA) il 26/01/1979 ed ivi residente alla Via G.B. Vico n.183 – 80077 Ischia – C.F. CNILCN79A29E329U..	silenzio/assenso
06/2019	18/04/2019 Prot. n. 06	Autorizzazione Paesaggistica D.lgs. 42/2004 e smi. Parte Terza “Beni Paesaggistici”, art. 146, per la realizzazione di tettoie e muretti ad un fabbricato adibito a civile abitazione. Istanza di PdC prot. n. 2554 del 27/03/2018. Ditta: Sig.ra Migliaccio Rosa nata a Ischia (NA) il 01/03/1963 e residente in Serrara Fontana alla via Casale n. 48, Migliaccio Rosa C.F. MGL RSO 63C41 E329C MGL RSO MNN 85R71 E329N.	silenzio/assenso
07/2019	18/04/2019 Prot. n. 07	Autorizzazione Paesaggistica D.lgs. 42/2004 e smi. Parte Terza “Beni Paesaggistici”, art. 146, per l’installazione di n.1 armadio stradale di permutazione per fibra ottica a banda ultra larga. Scia Prot. n. 8275 del 04/10/2018. Ditta: Società Open Fiber S.p.A. con sede legale in Viale Certosa n. 2 – 20155 Milano.	silenzio/assenso
08/2019	18/04/2019 Prot. n. 08	Autorizzazione Paesaggistica D.lgs. 42/2004 e smi. Parte Terza “Beni Paesaggistici”, art. 146, per la realizzazione di opere pertinenziali accessorie esterne di completamento fabbricato. SCIA prot.n. 6164 del 19/07/2018 e successiva integrazione prot. n. 8938 del 25/10/2018 Richiedente: Sig. Pinto Antonio nato a Ischia (NA) il 14/12/1947 ed ivi residente alla via Enea n. 10.	silenzio/assenso
09/2019	18/04//2019 Prot. n. 09	Autorizzazione Paesaggistica in sanatoria D.lgs. 42/2004 e smi. Parte Terza “Beni Paesaggistici”, art. 146, per la realizzazione di un immobile adibito a civile abitazione senza titoli. Istanza di condono edilizio prot.n. 1531 del 23/02/1995 - Legge n. 724/94. Ditta: Sig. Mattera Antonio nato a Serrara Fontana il 11/04/1956 ed ivi residente alla via Pastino n. 8 – C.F. MTT NTN 56D11 I652V.	silenzio/assenso
10/2019	18/04/2019 Prot. n. 10	Autorizzazione Paesaggistica in sanatoria D.lgs. 42/2004 e smi. Parte Terza “Beni Paesaggistici”, art. 146, per realizzazione di un immobile adibito a civile abitazione senza titoli. Istanza di condono edilizio prot.n. 1971 del 28/02/1995 - Legge n. 724/94. Ditta: Sig.ra Manieri Mercede nata a Ischia (NA) il 29/11/1961 residente in Barano d’Ischia alla via Chiummano n. 65 C.F. MNR MCD 61S69 E329S e Sig. Manieri Celeste nato a Ischia il 24/11/1966 e residente in Barano d’Ischia alla Via Terone Buonopane n.2 C.F. MNR CST 66S24 E329U.	silenzio/assenso
11/2019	18/04/2019 Prot. n. 11	Autorizzazione Paesaggistica in sanatoria D.lgs. 42/2004 e smi. Parte Terza “Beni Paesaggistici”, art. 146, per la realizzazione di un immobile adibito a civile abitazione in difformità all’Autorizzazione edilizia n. 13 del 03.01.1977. Istanza di Condonò Edilizio prot. n. 2367 del 28/03/1986. - Legge n. 47/85 - Ditta: Sig.ra Iacono Natalina nata a Serrara Fontana il 05.03.1950 e residente in Serrara Fontana alla Via Ventaruolo n. 1. C.F. CNINLN50C45F839U.	silenzio/assenso
12/2019	18/04/2019 Prot. n. 12	Autorizzazione Paesaggistica in sanatoria D.lgs. 42/2004 e smi. Parte Terza “Beni Paesaggistici”, art. 146, per la realizzazione di un ampliamento a piano seminterrato di un maggior immobile adibito a civile abitazione e di un deposito. Istanza di Condonò Edilizio prot. n. 1913 del 28/02/1995 - Legge n. 724/94 - Ditta: Sig.ra Iacono Natalina nata a Serrara Fontana il 05.03.1950 e residente in Serrara	silenzio/assenso

		Fontana alla Via Ventaruolo n. 1. C.F. CNINLN50C45F839U.	
13/2019	19/04/2019 Prot. n. 13	Autorizzazione Paesaggistica D.lgs. 42/2004 e smi. Parte Terza "Beni Paesaggistici", art. 146, per l'apertura di varco pedonale lungo via Chiaia di Rose e realizzazione di una scala in legno di collegamento con la sottostante pedana a carattere stagionale. SCIA prot.n. 1662 del 04/03/2019 Richiedente: Sig. Rocco Barocco nato a Napoli (NA) il 26/03/1944 ed ivi residente alla via Mezzocannone n. 143, nella qualità di Amm.re Unico della Società "Barocco Roma Unipersonale" con sede in Milano alla via Santo Spirito n. 10.	Parere favorevole
14/2019	20/052019 Prot. n. 14	Autorizzazione Paesaggistica D.lgs. 42/2004 e smi. Parte Terza "Beni Paesaggistici", art. 146, per la realizzazione di una tettoia pertinenziale ad un fabbricato sito alla via Nicola Iacono. SCIA prot.n. 861 del 01/02/2019 Richiedente: Sig. ra Mattera Giovanna nata a Ischia (NA) il 18/10/1965 e residente in Serrara Fontana alla via Nicola Iacono n. 32.	silenzio/assenso
15/2019	20/052019 Prot. n. 15	Autorizzazione Paesaggistica D.lgs. 42/2004 e smi. Parte Terza "Beni Paesaggistici", art. 146, per interventi di restauro e risanamento conservativo di una unità immobiliare in località S. Angelo. CILA prot.n. 9585 del 15/11/2018 e integrazione prot. n. 1367 del 20/02/2019 Richiedente: Società Agrituristica Milanese s.r.l. con sede in Napoli – 80133 – Via Calata Trinità Maggiore n. 4 – Amm.re unico Sig. Procaccini Ubaldo nato a Napoli il 09/11/1941.	silenzio/assenso
16/2019	09/07/2019 Prot. n. 16	Autorizzazione Paesaggistica in sanatoria D.lgs. 42/2004 e smi. Parte Terza "Beni Paesaggistici", art. 146, per la realizzazione di un immobile adibito a civile abitazione in parte in difformità della licenza edilizia ed in parte in assenza di titoli edilizi. Istanza di condono edilizio prot.n. 2169 del 26/03/1986 - Legge n. 47/85 Ditta: Sig. Schiano Vincenzo nato a Serrara Fontana il 07/04/1948 ed ivi residente alla via Crescenzo Mattera n. 2 – C.F. SCH VCN 48D70I652O.	silenzio/assenso
17/2019	15/07/2019 Prot. n. 17	Autorizzazione Paesaggistica D.lgs. 42/2004 e smi. Parte Terza "Beni Paesaggistici", art. 167, per l'avvenuta esecuzione di opere edilizie realizzate in difformità del titolo edilizio – SCIA prot. n. 9344 del 24/11/2017. Ditta: Società PIKADO sas di Musella Raffaele & Co. Legale rappr.te Musella Raffaele nato a Napoli il 26/08/1961 e residente in Lacco Ameno alla via Prov.le Lacco Fango n. 45.	Parere favorevole
18/2019	23/09/2019 Prot. n. 18	Autorizzazione Paesaggistica D.lgs. 42/2004 e smi. Parte Terza "Beni Paesaggistici", art. 146, per la realizzazione di di una Stazione Radio Base. Richiesta autorizzazione paesaggistica prot. n. 2107 del 18/03/2019. Richiedente: Vodafone Italia SPA con sede legale in Amsterdam (Olanda) e sede amministrativa gestionale alla Via Jervsi n.77 – 10015 Ivrea (TO), nella persona del Sig. Vincenzo De Dominicis nato a Salerno il 23/01/1969 in qualità di procuratore speciale e domiciliato per la carica in Pozzuoli (NA) Via Campi Flegrei n.34 – 80078 Pozzuoli (NA).	silenzio/assenso
19/2019	23/09/2019 Prot. n. 19	Autorizzazione Paesaggistica in sanatoria D.lgs. 42/2004 e smi. Parte Terza "Beni Paesaggistici", art. 146, per la realizzazione di una tettoia a servizio di una civile abitazione. Richiesta PdC prot. n. 6190 del 02/08/2019. Ditta: Sig. Iacono Giovannangelo nato a Ischia (NA) il 22/09/1975 e residente in Serrara Fontana alla via Lorenzo Fiore n. 20 – C.F. CNI GNN 75P22 E329N.	silenzio/assenso
20/2019	25/11/2019 Prot. n. 20	Autorizzazione Paesaggistica in sanatoria D.lgs. 42/2004 e smi. Parte Terza "Beni Paesaggistici", art. 146, per la realizzazione di opere di ampliamento, adeguamento funzionale, modifica e trasformazione ecc. ad un complesso	silenzio/assenso

		alberghiero in difformità alla Licenza Edilizia n.20/1967 e variante del 30.08.1968. Istanze di condono edilizio prot. n. 7004 del 06.10.1986 Legge 47/85 e prot.n. 2021 del 01.03.1995 Legge 724/94. Ditta: Sig. Gentile Pasquale nato a Napoli il 28.10.19847 e residente alla Via Cilea n.240 – 80127 – Napoli C.F. GNPOL47R28F839L – Amministratore unico della Soc. Partenopea Alberghi s.r.l. P.I. 041637906390.	
21/2019	25/11/2019 Prot. n. 21	Autorizzazione Paesaggistica D.lgs. 42/2004 e smi. Parte Terza “Beni Paesaggistici”, art. 146, per la realizzazione di un piano ammezzato all'interno di un locale preesistente e cambio di destinazione d'uso, in difformità alla licenza edilizia n. 32/61. Istanza di condono edilizio prot. n. 1535 del 23/02/1995 Legge 724/94 – Ditta: Mattera Aniello nato a Ischia (NA) il 18/03/1963 e residente in Napoli al Corso Garibaldi n. 196 sc. B.	silenzio/assenso
22/2019	30/12/2019 Prot. n. 22	Autorizzazione Paesaggistica D.lgs. 42/2004 e smi. Parte Terza “Beni Paesaggistici”, art. 146, per la realizzazione di un immobile adibito a civile abitazione in assenza di titoli edilizi. Istanza di condono edilizio prot. n. 1632 del 27/02/1995 Legge 724/94 – Ditta: Mattera Angela nata a Serrara Fontana il 12/03/1954 ed ivi residente alla via I traversa Ciglio n. 16/A.	silenzio/assenso
23/2019	30/12/2019 Prot. n. 23	Autorizzazione Paesaggistica D.lgs. 42/2004 e smi. Parte Terza “Beni Paesaggistici”, art. 146, per la realizzazione di una civile abitazione in assenza di titoli edilizi. Istanza di condono edilizio prot. n. 1570 del 24/02/1995 Legge 724/94 – Ditta: Iacono Eleonora nata a Serrara Fontana il 17/05/1965 ed ivi residente alla via I traversa Ciglio n. 3.	Parere favorevole con prescrizione
24/2019	30/12/2019 Prot. n. 24	Autorizzazione Paesaggistica D.lgs. 42/2004 e smi. Parte Terza “Beni Paesaggistici”, art. 146, per la realizzazione di un fabbricato in parte in difformità della C.E. n. 38/84 ed in parte in assenza di titoli edilizi. Istanza di condono edilizio prot. n. 1534 del 23/02/1995 Legge 724/94 – Ditta: Sergi Maria Luisa nata a Cremona il 04/04/1950 e residente in Serrara Fontana alla via Nicola Iacono n. 54.	Parere favorevole con prescrizione
25/2019	30/12/2019 Prot. n. 25	Autorizzazione Paesaggistica D.lgs. 42/2004 e smi. Parte Terza “Beni Paesaggistici”, art. 146, per la realizzazione di una cabina di trasformazione energia elettrica MT a BT. Richiesta PdC con parere paesaggistico prot. n. 5301 del 05/07/2019 – Ditta: Società Immobiliare S.Angelo S.p.A. con sede in Serrara Fontana alla via C.te Maddalena n. 55 – Legale Rappr.te Sig. Dotoli Antonio Arturo nato a Napoli il 12/028/1983 ed ivi residente alla via Posillipo n. 46.	silenzio/assenso
26/2019	30/12/2019 Prot. n. 26	Autorizzazione Paesaggistica D.lgs. 42/2004 e smi. Parte Terza “Beni Paesaggistici”, art. 146, per progetto di riqualificazione riferito a SCIA per accertamento di conformità urbanistica e compatibilità paesaggistica per l'avvenuta esecuzione di opere in difformità al titolo edilizio - Ditta: Musella Raffaele nato a Napoli il 26/08/1981 e residente in Lacco Ameno (NA) alla via Prov.le Lacco-Fanfo n. 45 legale rappr.te della Società PIKADO di Musella Raffaele & Co.	silenzio/assenso
27/2019	30/12/2019 Prot. n. 27	Autorizzazione Paesaggistica D.lgs. 42/2004 e smi. Parte Terza “Beni Paesaggistici”, art. 146, per SCIA con richiesta di parere paesaggistico per l'installazione di uno sportello automatico di prelievo (ATM) in località S. Angelo - Ditta: Zunta Patrizia nata a Ischia (NA) il 27/02/1967 e residente in Serrara Fontana alla via Quadro n. 1 – Amm.re unico	silenzio/assenso

		Società TRIVET TOUR con sede legale in Serrara Fontana alla via Ruffano n. 96.	
28/2019	30/12/2019 Prot. n. 28	Autorizzazione Paesaggistica D.lgs. 42/2004 e smi. Parte Terza "Beni Paesaggistici", art. 146, per SCIA con parere paesaggistico per l'installazione temporanea di strutture balneari amovibili su lotto "A" di arenile ZDN lato Porto a servizio dell'attività di stabilimento balneare "Coppola Steve" S. Angelo – Ditta: Coppola Steve nato a Mugnano di Napoli (NA) il 02/05/1980 e residente in Serrara Fontana alla via Fondolillo n. 1/C.	silenzio/assenso
29/2019	31/12/2019 Prot. n. 29	Autorizzazione Paesaggistica D.lgs. 42/2004 e smi. Parte Terza "Beni Paesaggistici", art. 146, per l'ampliamento di un fabbricato adibito a civile abitazione in assenza di titoli edilizi. Istanza di condono edilizio prot. n. 1847 del 28/02/1995 Legge 724/94 – Ditta: Schiano Rosario nato a Ischia (NA) il 08/11/1952 e residente in Serrara Fontana alla via Ciglio n. 128/A.	silenzio/assenso
30/2019	31/12/2019 Prot. n. 30	Autorizzazione Paesaggistica D.lgs. 42/2004 e smi. Parte Terza "Beni Paesaggistici", art. 146, per l's realizzazione di una struttura destinata a civile abitazione. Istanza di condono edilizio prot. n. 1915 del 28/02/1995 Legge 724/94 – Ditta: Dennerl Josef nato a Bad Reichenhall (Germania) il 29/09/1948 e residente in Kurfurtestrasse n. 13 83435 Bad Reichenhall.	silenzio/assenso



Responsabile Ufficio Tutela del Paesaggio
Dott.ssa Rosanna Mattera

