



COMUNE DI SERRARA FONTANA

Provincia di Napoli

Stazione di Cura, Soggiorno e Turismo Estiva ed Invernale

Via Roma - C.A.P. 80070 -

tel. 081/9048827 fax n. 081/99.96.26

Cod. Fisc. 83001410634

ORIGINALE DI DELIBERAZIONE DI CONSIGLIO COMUNALE

Verbale N. 34 Del 05.12.2017	OGGETTO: "REGOLAMENTO PER LA DISCIPLINA DELL'IMPOSTA DI SOGGIORNO NEL COMUNE DI SERRARA FONTANA"
---------------------------------	--

L'anno **DUEMILADICIASSETTE**, il giorno **CINQUE** del mese di **DICEMBRE**, alle ore 17:30, nella sala delle adunanze consiliari del Comune suddetto, si è riunito il Consiglio comunale in **SECONDA** convocazione e in sessione straordinaria, prevista per le ore 17:30 a seguito di comunicazione prot. N. 9431 del 28.11.2017, diramata ai Sigg. Consiglieri Comunali a norma di legge. Risultano presenti al presente punto all'odg:

COMPONENTI		PRESENTE	ASSENTE
ROSARIO CARUSO	PRESIDENTE	X	
MATTERA CESARE	VICESINDACO	X	
MATTERA EUGENIO CARLO	CONSIGLIERE	X	
MATTERA ANIELLO	CONSIGLIERE	X	
IACONO IRENE	CONSIGLIERE	X	
TROFA DANIELE	CONSIGLIERE	X	
GALANO DALILA	CONSIGLIERE	X	
POERIO IACONO LUCIO	CONSIGLIERE	X	
DI MEGLIO EMILIO GIUSEPPE	CONSIGLIERE	X	
TROFA CLOTILDE	CONSIGLIERE	X	
DI IORIO UMBERTO	CONSIGLIERE	X	
IACONO PALMA	CONSIGLIERE	X	
IACONO ROBERTO	CONSIGLIERE	X	

Assegnati N° 12 + 1

In carica N° 12 + 1

Presenti N° 13

Assenti N° 0

- ◆ Presiede **Ing. Rosario Caruso** nella qualità di Sindaco/Presidente.
 - ◆ Partecipa il Segretario comunale Dott. Giovanni Amodio, per quanto richiesto dall'art. 97, comma 4, lett. a) del d.lgs n.267/2000 giusto decreto prefettizio di autorizzazione allo scavalco acquisito al prot comunale n° 9662 del 4 12 2017.
- La seduta è pubblica.

Il Presidente, visto il verbale di deliberazione n° 31 del 04.12.2017 di seduta deserta in prima convocazione, riconosciuta la legalità dell'adunanza per essere la II° convocazione, dichiara aperta la seduta e invita a discutere il terzo punto iscritto all'ordine del giorno.

IL CONSIGLIO COMUNALE

Vista la proposta di delibera (allegato I) avente ad oggetto "REGOLAMENTO PER LA DISCIPLINA DELL'IMPOSTA DI SOGGIORNO NEL COMUNE DI SERRARA FONTANA " ;

Udito l'intervento del Consigliere Avv. Mattera che relaziona in merito ;

Udito l'intervento del Sindaco il quale evidenzia come l'esigenza di uniformare la tassa di soggiorno sia stata molto sentita da albergatori e ristoratori e parte del maggior gettito sarà destinato alla promozione dell'Isola d'Ischia;

Terminati gli interventi il Presidente pone l'argomento in votazione;

Visto il D. Lgs,vo n. 267/00;

Visto lo Statuto comunale;

Visto il vigente Regolamento sul funzionamento del Consiglio;

Con la seguente votazione resa in forma palese dai Consiglieri presenti e votanti:

Presenti 13 Sindaco e 12 consiglieri

Favorevoli 9 Sindaco e 8 consiglieri

Contrari nessuno

Astenuti 4 consiglieri di minoranza

DELIBERA

Di approvare, come di fatto approva, la proposta di delibera (allegato I al presente atto) avente ad oggetto "REGOLAMENTO PER LA DISCIPLINA DELL'IMPOSTA DI SOGGIORNO NEL COMUNE DI SERRARA FONTANA"

e con la seguente successiva votazione resa in forma palese dai Consiglieri presenti e votanti

Presenti 13 Sindaco e 12 consiglieri

Favorevoli 9 Sindaco e 8 consiglieri

Contrari nessuno

Astenuti 4 consiglieri di minoranza

DELIBERA

Di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile a norma dell'art. 134, comma 4, del DLgs 267/2000

Alle ore 18.10 si chiude il Consiglio Comunale

Il Presidente del Consiglio Comunale: *[firma]* Il Vice Presidente del Consiglio Comunale: *[firma]*
Il Sindaco: *[firma]* Il Vice Sindaco: *[firma]*

ALL I DCC 34/17

Il Sindaco e l'Assessore al Bilancio sottopongono al Consiglio Comunale la seguente proposta di delibera avente ad oggetto **REGOLAMENTO PER LA DISCIPLINA DELL'IMPOSTA DI SOGGIORNO NEL COMUNE DI SERRARA FONTANA**

PROPOSTA DI DELIBERA

VISTO il D.Lgs.14.03.2011 n.23 "Disposizioni in materia di federalismo municipale" – all'art.4, è stata introdotta la possibilità per i Comuni di istituire, con deliberazione del Consiglio Comunale, un'imposta di soggiorno a carico di coloro che alloggiano nelle strutture ricettive situate sul proprio territorio, da applicare secondo criteri di gradualità in proporzione al prezzo e sino alla misura massima consentita dalla legge;

VISTA la Legge n.96 del 21 giugno 2017, di conversione del D.L.n.50/2017 (c.d. manovra correttiva), che al comma 7, art.4, concede agli enti locali la facoltà di istituire o rimodulare l'imposta di soggiorno nel 2017 sia in deroga alla sospensione (per il 2016 e 2017) di efficacia delle deliberazioni in cui si prevedono aumenti che alla data fissata dalle leggi statali per l'approvazione del bilancio di previsione quale termine perentorio per la deliberazione delle tariffe e delle aliquote per l'anno di riferimento;

VISTA la delibera di Consiglio Comunale n. 41 del 30.12.2011 con la quale veniva istituita l'imposta di soggiorno così come previsto dall'art.4 del D. Lgs. 14.03.2011 n.23, a carico dei non residenti che alloggiano nelle strutture ricettive ubicate nel territorio del Comune di Serrara Fontana con decorrenza dal primo gennaio 2012, e si approvava il relativo regolamento;

VISTA la delibera di Giunta Comunale n. 132 del 30.12.2011 con la quale sono state approvate le tariffe e relative esenzioni con vigenza dal 1°aprile al 31 ottobre di ogni anno;

ATTESO procedere a rimodulare la vigenza del periodo dell'imposta di soggiorno con decorrenza dal 1° dicembre 2017;

che il gettito d'imposta dovrà essere destinato a finanziare interventi riguardanti attività di promozione turistica;

- interventi riguardanti attività volte ad incrementare la sicurezza del territorio ivi compresa l'assunzione di vigili stagionali;
- interventi riguardanti attività di promozione turistica;
- interventi riguardanti la tenuta e la manutenzione dell'intero territorio comunale;

che tale imposta non grava sulla popolazione residente ma esclusivamente su coloro che pernottano nelle strutture ricettive del Comune;

SENTITE le Associazioni di categoria;

DATO ATTO che sulla presente proposta di deliberazione sono stati acquisiti i pareri favorevoli espressi dai Responsabili dei Servizi ai sensi dell'art. 49 D.lgs. 267/2000;

VISTO il vigente Regolamento di Contabilità;

VISTO lo statuto comunale;

VISTO il D.Lgs.267/00;

SI PROPONE

- 1) La premessa narrativa costituisce parte integrante e sostanziale della presente deliberazione;
- 2) Di proporre al Consiglio Comunale di modificare il regolamento dell'imposta di soggiorno così come approvato dalla delibera di C.C. n.41/2011, le tariffe ed esenzioni approvate con delibera di G.C. n.132/2011;
- 3) di sottoporre al Consiglio Comunale per la dovuta approvazione, ad avvenuta concertazione con le Associazioni di categoria, il nuovo schema di regolamento che si allega alla presente deliberazione costituendone parte integrante e sostanziale;
- 4) di proporre al Consiglio Comunale che il periodo di vigenza dell'imposta di soggiorno decorra dal 1 gennaio al 31 dicembre di ogni anno secondo le tariffe di seguito indicate:

DESCRIZIONE	TARIFFA AL GIORNO PER PERSONA
Case e appartamenti	1,00
Imbarcazioni da diporto	2,00
Agriturismo	2,00

Bed and Breakfast	2,00
-------------------	------

STRUTTURE EXTRA ALBERGHIERE	TARIFFA AL GIORNO PER PERSONA
Affittacamere	2,00
Case e appartamenti per vacanze	2,00
Case per ferie	2,00

RESIDENZE TURISTICHE ALBERGHIERE E CAMPEGGI	TARIFFA AL GIORNO PER PERSONA
1 stella	2,00
2 stelle	2,00
3 stelle	2,00
4 stelle	3,00
5 stelle	4,00

STRUTTURE RICETTIVE ALBERGHIERE	TARIFFA AL GIORNO PER PERSONA
1 stella	2,00
2 stelle	2,00
3 stelle	2,00
4 stelle	3,00
5 stelle	4,00

5) di stabilire che, anche per l'annualità 2017, è introdotta, con decorrenza 1° dicembre 2017, l'imposta di soggiorno limitatamente per il mese di dicembre, con le tariffe e le modalità di cui alla presente deliberazione;

6) di dare atto che la presente deliberazione non comporta impegno di spesa;

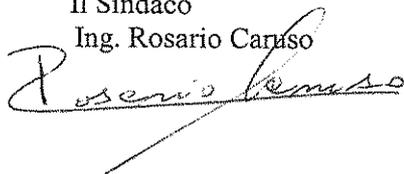
7) di destinare i proventi derivanti dal gettito dell'imposta di soggiorno nel seguente modo:

- interventi riguardanti attività volte ad incrementare la sicurezza del territorio ivi compresa l'assunzione di vigili stagionali;
- interventi riguardanti attività di promozione turistica;
- interventi riguardanti la tenuta e la manutenzione dell'intero territorio comunale;

8) di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art.134 TUEL.

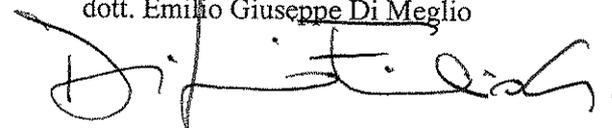
Il Sindaco

Ing. Rosario Caruso



L'Assessore al Bilancio

dott. Emilio Giuseppe Di Meglio

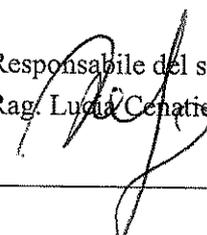


Parere di regolarità tecnica e contabile ai sensi dell'art 49, comma 1, T.U.E.L.

La sottoscritta Rag. Lucia Cenatiempo, Responsabile del Servizio Finanziario del Comune di Serrara Fontana, esprime **parere favorevole** in ordine alla regolarità tecnica e contabile relativamente alla proposta di Deliberazione avente ad oggetto "Regolamento per la disciplina dell'imposta di soggiorno nel Comune di Serrara Fontana".

Serrara Fontana, li 24.11.2017

Il Responsabile del servizio
Rag. Lucia Cenatiempo



**REGOLAMENTO
PER LA DISCIPLINA DELL'IMPOSTA DI SOGGIORNO
NEL COMUNE DI SERRARA FONTANA**

Art. 1 - Oggetto del Regolamento	2
Art. 2 - Presupposto dell'imposta	2
Art. 3 - Soggetto attivo.....	2
Art. 4 - Soggetto passivo.....	2
Art. 5 - Esenzioni	2
Art. 6 - Misura dell'imposta.....	2
Art. 7 - Obblighi di comunicazione	3
Art. 8 - Versamenti.....	3
Art. 9 - Disposizione in materia di accertamento.....	3
Art. 10 - Sanzioni	4
Art. 11 - Riscossione coattiva	4
Art. 12 - Rimborsi	4
Art. 13 - Contenzioso	4
Art. 14 - Disposizioni transitorie e finali	4

Articolo 1 Oggetto del regolamento

Il presente regolamento disciplina l'applicazione dell'imposta di soggiorno nel Comune di Serrara Fontana nell'ambito della potestà regolamentare prevista dall'art. 52 del decreto legislativo 15 dicembre 1997, n. 446 e delle disposizioni contenute dall'art. 4 del decreto legislativo 14 marzo 2011, n. 23.

Articolo 2 Presupposto dell'imposta

1. Il presupposto dell'imposta è il pernottamento in strutture ricettive all'aria aperta - campeggi, agriturismo, aree attrezzate per sosta temporanea - bed and breakfast, case e appartamenti per vacanze, affittacamere, case per ferie, residenze turistiche alberghiere, alberghi e case private situati nel territorio del Comune di Serrara Fontana nonché in imbarcazioni da diporto ormeggiate presso i concessionari di specchi acquei del porto del Comune di Serrara Fontana nel periodo compreso tra il 1° gennaio ed il 31 dicembre di ciascun anno solare.

2. L'imposta si applica per un periodo massimo di sette pernottamenti consecutivi per ogni singola struttura indicata nel comma precedente.

Articolo 3 Soggetto attivo

Il soggetto attivo dell'imposta è il Comune di Serrara Fontana.

Articolo 4 Soggetto passivo

Il soggetto passivo dell'Imposta è colui che pernotta nelle strutture ricettive, nelle Imbarcazioni da diporto, case private di cui all'articolo 2 e non risulta iscritto nell'anagrafe comunale di Serrara Fontana.

Articolo 5 Esenzioni

Sono esentati dal pagamento dell'imposta di soggiorno le seguenti categorie:

- a. minori di età;
- b. gli appartenenti alle forze dell'ordine in servizio nel nostro territorio inviati dalle Autorità di Polizia per potenziare organico in considerazione dell'afflusso turistico;
- c. le persone ospitate gratuitamente in relazione alle iniziative patrocinate dal Comune con collaborazione delle associazioni di categoria;
- c. i soggetti con invalidità al 100% con indennità di accompagnamento erogato da INPS e INAIL e relativo accompagnatore previa documentazione da rilasciare in copia alla struttura ricettiva.

Articolo 6 Misura dell'imposta

L'imposta di soggiorno è pari a euro 1,00 al giorno per persona per i pernottamenti effettuati per le case ed appartamenti per il periodo che va dal primo gennaio al trentuno dicembre; è pari ad euro 2,00 al giorno per persona per i pernottamenti effettuati nelle imbarcazioni da diporto e nelle strutture ricettive all'aria aperta, campeggi ed aree attrezzate per la sosta temporanea, agriturismo,

bed and breakfast, affittacamere, case vacanze e/o casa per ferie, residenze turistiche alberghiere a 1, 2 e 3 stelle per il periodo dal primo gennaio al trentuno dicembre; è pari a euro 3,00 al giorno per persona per i pernottamenti effettuati in alberghi a 4 stelle dal primo gennaio al trentuno dicembre; è pari ad euro 4,00 al giorno per persona per i pernottamenti effettuati in alberghi a 5 stelle nel periodo che va dal primo gennaio al trentuno dicembre.

La misura dell'imposta potrà essere stabilita in seguito con deliberazione della Giunta Comunale.

Articolo 7

Obblighi di comunicazione

I gestori delle strutture ricettive ed i concessionari degli specchi acquei del porto del Comune di Serrara Fontana sono tenuti ad informare, in appositi spazi e sui propri siti informatici, gli ospiti delle modalità di applicazione dell'imposta di soggiorno.

I gestori delle strutture ricettive ed i concessionari degli specchi acquei del porto del Comune di Serrara Fontana sono tenuti a dichiarare al Comune di Serrara Fontana il numero di soggetti che hanno pernottato presso le proprie strutture entro quindici giorni dalla fine di ciascun mese nonché il relativo periodo di permanenza con indicazione di quelli esenti ai sensi dell'art. 5 del presente regolamento con le allegate certificazioni.

Per periodi di pernottamento che comprendono due differenti mesi, si considera il mese in cui il soggetto deve effettuare il versamento.

Articolo 8

Versamenti

I soggetti di cui all'art. 4 del presente regolamento, al termine di ciascun soggiorno, corrispondono l'imposta al concessionario dello specchio acqueo e/o al gestore della struttura ricettiva presso la quale hanno pernottato. Questi provvedono alla riscossione della stessa, rilasciandone quietanza, e al successivo versamento al Comune di Serrara Fontana.

Il concessionario dello specchio acqueo e il gestore della struttura ricettiva riversa al Comune di Serrara Fontana gli importi riscossi, entro il giorno quindici del mese successivo a quello nel corso del quale ha incassato le somme, con una delle seguenti modalità mediante: pagamento tramite il sistema bancario sul conto corrente di Tesoreria Comunale, oppure mediante pagamento diretto effettuato presso l'ufficio economato del Comune di Serrara Fontana.

Articolo 9

Disposizioni in tema di accertamento

Il Comune può richiedere, in qualsiasi momento, ai soggetti passivi nonché ai concessionari dello specchio acquei e gestori della struttura ricettiva, l'esibizione ed il rilascio di atti e documenti nonché la compilazione di questionari ed ogni altra informazione utile alla verifica del corretto adempimento fiscale. I soggetti passivi, i concessionari degli specchi acquei e gestori delle strutture ricettive devono ottemperare entro trenta giorni dal ricevimento della richiesta. Il Comune può, altresì, effettuare accessi sia direttamente presso i soggetti passivi di cui all'art. 4, che presso le strutture di cui all'art.2 del presente regolamento tramite il personale dipendente, Polizia Municipale ed anche a mezzo di personale dipendente autorizzato dai soggetti affidatari di cui agli artt. 52 e 53 del Decreto Legislativo n. 446 del 1997 previa comunicazione da notificare almeno cinque giorni prima della data dell'accesso.

Ai fini dell'attività di accertamento sull'imposta di soggiorno si applicano le disposizioni di cui all'articolo 1, commi 161 e 162, della legge 27 dicembre 2006, n. 296.

I poteri per l'esercizio di ogni attività organizzativa e gestionale dell'imposta, comprese le facoltà di sottoscrivere, tra l'altro, richieste, questionari, preavvisi di accesso, avvisi di accertamento,

ingiunzioni di pagamento e provvedimenti di rimborso, competono al Funzionario Responsabile dell'Ufficio Comunale competente.

In ogni caso, non si fa luogo ad accertamento per importi complessivi dell'imposta pari o inferiori ad euro quindici.

Articolo 10 Sanzioni

Le violazioni di cui al presente regolamento sono punite con le sanzioni amministrative irrogate sulla base dei principi generali dettati, in materia di sanzioni tributarie, dai decreti legislativi 18 dicembre 1997, n. 471, n. 472 e n. 473, nonché secondo le disposizioni del presente articolo.

Per l'omesso, ritardato o parziale versamento del contributo, si applica la sanzione amministrativa pari al trenta per cento dell'importo non versato ai sensi dell'articolo 13 del decreto legislativo n. 471 del 1997. Al procedimento di irrogazione della sanzione di cui al presente comma si applicano, altresì, le disposizioni di cui agli articoli 9 e 17 del decreto legislativo n. 472 del 1997.

Per l'omessa, incompleta o infedele comunicazione, alle prescritte scadenze, da parte del gestore della struttura ricettiva, si applica la sanzione amministrativa pecuniaria da 500,00 euro a 2.000,00 euro, per violazione degli obblighi discendenti dalle disposizioni di cui all'articolo 6 del presente regolamento, ai sensi dell'articolo 7/bis del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267.

Articolo 11 Riscossione coattiva

Le somme accertate dall'amministrazione a titolo di imposta, sanzioni ed interessi, se non versate entro il termine di sessanta giorni dalla notificazione dell'avviso di accertamento, sono riscosse coattivamente, salvo che sia stato emesso provvedimento di sospensione, a mezzo ingiunzione di pagamento di cui al Regio Decreto 14 aprile 1910, n. 639, se eseguita direttamente dal Comune o affidata ai soggetti di cui agli articoli 52 e 53 del Decreto Legislativo n. 446 del 1997, ovvero mediante le diverse forma previste dalla normativa vigente.

Articolo 12 Rimborsi

1. Il rimborso delle somme versate e non dovute è disposto dal Responsabile dell'Ufficio Comunale competente su richiesta o d'ufficio, se direttamente riscontrato. La richiesta di rimborso deve essere motivata, sottoscritta e corredata dalla documentazione dell'avvenuto pagamento e deve essere prodotta entro il termine di cinque anni dalla data del pagamento. Il Comune provvede a riconoscere il rimborso con provvedimento da adottare entro 180 giorni dalla data di presentazione dell'istanza.

2. Non si procede al rimborso dell'imposta per importi pari o inferiori a euro quindici.

Articolo 13 Contenzioso

Le controversie concernenti l'imposta di soggiorno sono devolute alla giurisdizione delle commissioni tributarie ai sensi del decreto legislativo 31 dicembre 1992, n. 546.

Articolo 14 Disposizioni transitorie e finali

Le disposizioni del presente regolamento si applicano a decorrere dal 1° dicembre 2017.

COMUNE DI SERRARA FONTANA

- Città Metropolitana di Napoli -

REVISORE UNICO DEI CONTI

Verbale n.16 del 24.11.2017

Oggetto: parere dell'Organo di Revisione sulla proposta di deliberazione di Consiglio Comunale avente ad oggetto **"REGOLAMENTO PER LA DISCIPLINA DELL'IMPOSTA DI SOGGIORNO NEL COMUNE DI SERRARA FONTANA"**

L'Organo di Revisione del Comune di Serrara Fontana,

Vista la proposta di deliberazione da sottoporre all'approvazione del Consiglio Comunale avente per oggetto *"regolamento per la disciplina dell'imposta di soggiorno nel comune di Serrara Fontana"*;

Vista la richiesta pervenuta dal Responsabile del servizio finanziario per un parere ai sensi dell'art.239 D.lgs. 267/2000;

Visto il parere in merito alla regolarità tecnica e contabile della presente proposta di deliberazione ai sensi dell'art.49 e dell'art.97 del D.Lgs.18.08.2000 n.267;

Verificata la documentazione allegata alla medesima proposta di deliberazione;

Rilevato che con la conversione in legge del decreto 24 aprile 2017, n. 50, l'imposta di soggiorno è stata esclusa dal novero dei tributi sottoposti al blocco degli aumenti introdotto dalla legge di stabilità 2016 e confermato per il 2017 dalla legge 11 dicembre 2016 n. 232 (legge di bilancio 2017);

Rilevato che la nuova disposizione contenuta nell'art. 4, comma 7, del decreto elimina il blocco e consente di istituire per la prima volta l'imposta di soggiorno, ovvero di modificare le misure del tributo se già istituito;

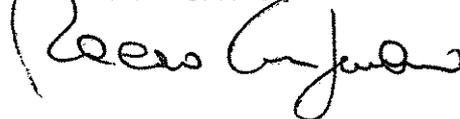
e s p r i m e

per quanto di propria competenza, parere favorevole per l'adozione della deliberazione di Consiglio Comunale avente ad oggetto *"regolamento per la disciplina dell'imposta di soggiorno nel comune di Serrara Fontana"*.

Letto, confermato e sottoscritto.

IL REVISORE UNICO DEI CONTI

Dott. Rocco MIGNANO



Del che si è redatto il presente verbale, come di seguito sottoscritto, che verrà letto e confermato nella seduta successiva.

Il Presidente
Il Sindaco Ing. Rosario Caruso



Il Segretario Comunale
Dott. Giovanni Amodio



CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Reg. Aff. n° _____ del _____

Copia della presente deliberazione è stata affissa all'Albo Pretorio Comunale on line il giorno _____ e vi rimarrà pubblicata fino al _____ per quindici giorni consecutivi.

Dalla Residenza Municipale, li _____

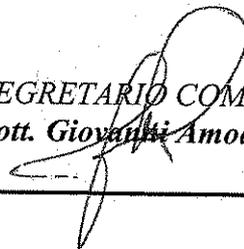
L'istruttore amministrativo notificatore
Nicola La Macchia

ESECUTIVITA'

Il sottoscritto Segretario Comunale certifica che la presente deliberazione è stata dichiarata immediatamente eseguibile (art. 134, Co. 4, D.L.gs. 267/2000).

Dalla Residenza Municipale, li 05.12.2017

IL SEGRETARIO COMUNALE
Dott. Giovanni Amodio



La presente copia è conforme all'originale

Dalla Residenza Municipale, li _____

Il Segretario Comunale
Dott. ssa Maria Grazia Loffredo